

Số: 791/TB-CTHADS

Hà Nội, ngày 22 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 230/2020/KDTM-PT ngày 24 tháng 12 năm 2020; Quyết định sửa chữa bản án phúc thẩm số 02/QĐ-SCBA ngày 25 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số 13/2013/KDTM-ST ngày 20 tháng 9 năm 2013 của Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 771/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 02 năm 2021; Quyết định thu hồi một phần Quyết định về thi hành án số 86/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 10/QĐ-CTHADS ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 45/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2023 của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 20 tháng 3 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự và quy trình lựa chọn kèm theo;

Xét thấy đương sự không có thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (Địa chỉ: tổ dân phố 13 Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

2. Tài sản kê biên cần thẩm định giá:

- Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 28, dãy N06, khu đô thị mới Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội đã được Ủy ban nhân dân quận Long Biên cấp cho vợ chồng ông Nguyễn Tiến Hải và bà Trần Thị Thanh Thủy theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 012765009500195 ngày 12/11/2009.

- Toàn bộ tài sản gắn liền với đất;

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá tài sản;
- Có phương án thẩm định giá khả thi, nhanh chóng, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do bộ Tài chính công bố và đã tham gia đăng ký danh sách thực hiện giao kết hợp đồng thẩm định giá với Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện nêu trên, có nhu cầu ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thì liên hệ với Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (gặp Chấp hành viên - Phan Việt Bình) để nộp hồ sơ đăng ký lựa chọn và giao kết hợp đồng thẩm định giá.

Thời hạn nộp hồ sơ: chậm nhất 17 giờ 00 ngày 24/3/2023.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Phan Việt Bình